



STAROSTA OSTRÓDZKI

Podpis

PREZES

Krzysztof Sawicki

Morąg, dnia 04.08.2008r.

Nasz znak:

BA.I. 7351-215/08

DECYZJA NR 196-I/2008

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U.z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. Nr 98 z 2000r. poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30.07.2008r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Gminie Miłakowo

14-310 Miłakowo ul. Olsztyńska 16

sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przepompownią ścieków, sieci kanalizacji deszczowej, kat. obiektu XXVI, przebudowę nawierzchni jezdni i chodników w ulicach Dworcowa, Chopina, Mickiewicza, Prusa, Kołtataja w Miłakowie na dz. Nr 22/15,219/4,219/1,223/46,233,223/26,283,237,223/43,284/1,291/1,278/7,416/2,243,302,301,310,239/2,337,339,338/1,219/5,223/1,223/36,278/4,278/5,278/6,345/1,345/2,219/4,291/3,282,223/24 obr. Miłakowo, zgodnie z projektem opracowanym przez mgr inż. Grażynę Tochman, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej nr 232/94/OL wpis na listę W-MOIIB nr ewidencyjny WAM/IS/2761/01, sprawdzający mgr inż. Elżbieta Kołak, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej nr 173/91/OL wpis na listę W-MOIIB nr ewidencyjny WAM/IS/1136/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy- Prawo budowlane:

- 1 Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych
 - przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- 2 Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych : nie dotyczy
- 3 Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych : nie dotyczy
- 4 Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - inwestor jest zobowiązany: ustanowić kierownika budowy a również zawiadomić o jego zmianie
 - obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie.
 - roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, który jest integralną częścią niniejszej decyzji i stanowi on załącznik Nr.1-4
- 5 Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
- 6 Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

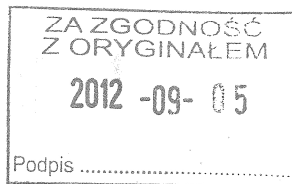
Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane obejmuje nieruchomości – dz. nr 22/15,219/4,219/1,223/46,233,223/26,283,237,223/43,284/1,291/1,278/7,416/2,243,302,301,310,239/2,337,339,338/1,219/5,223/1,223/36,278/4,278/5,278/6,345/1,345/2,219/4,291/3,282,223/24 obr. Miłakowo

UZASADNIENIE

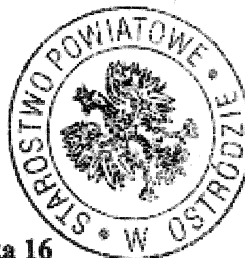
Odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości uwzględnia ona żądania wnioskodawcy (art.107 § 4 kpa).

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu.

Nie wniesiono opłaty skarbowej
na podstawie ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16.11.2006r. (Dz.U. Nr 225 poz. 1635)



PREZES
Krzysztof Sawicki



Z up. STAROSTY

Adam Borowski
Kierownik Oddziału Budownictwa
i Architektury w Morągu

Decyzje otrzymują:

inwestor : **Gmina Milakowo**
14-310 Milakowo ul. Olsztyńska 16

do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
14-100 Ostróda ul. Grunwaldzka 19A
2. a/a

Starostwo Powiatowe
w Ostródzie

Decyzja niniejsza jako niezaskar-
żona w przewidzianym terminie –

uprawomocniła się data 31.08.2008

Z up. STAROSTY

Adam Borowski
Kierownik Oddziału Budownictwa
i Architektury w Morągu

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo Budowlane
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić

2) Niepotrzebne skreślić